

～新築～ 施工クレバリーホーム

JR 京浜東北・根岸線 『大井町駅』 徒歩6分
 JR りんかい線 『大井町駅』 徒歩6分
 東急大井町線 『大井町駅』 徒歩7分

限定2室!!

名称

賃料 201号室 190,000円
 301号室 210,000円

管理費 8,000円 (共通)

間取 1LDK・2階 2LDK・3階

～物件概要～

所在地 / 品川区大井2丁目27番8号
 構造 / 木造 3階建て
 竣工年月 / 2024年4月末完成予定
 専有面積 / 2階 50.99㎡ 3階 55.82㎡
 入居日 / 2024年5月上旬～下旬
 現況 /

～賃貸条件～

敷金 / 1ヶ月 礼金 / 1ヶ月
 契約期間 / 普通借家2年
 更新料 / 新賃料1ヶ月
 保証会社 / 必須 初回のみ70%
 火災保険料 / 2年間・18,000円
 募集階 / 2階 3階

(その他)

ペット不可 楽器演奏不可 事務所利用不可
 喫煙者不可

現地案内図



～LIFE INFO～

- ★イトーヨーカドー.....500m
- ★品川区役所.....450m
- ★しながわ中央公園.....550m
- ★戸越銀座商店街.....1700m
- ★アワーズイン阪急.....400m
- ★戸越公園.....1200m

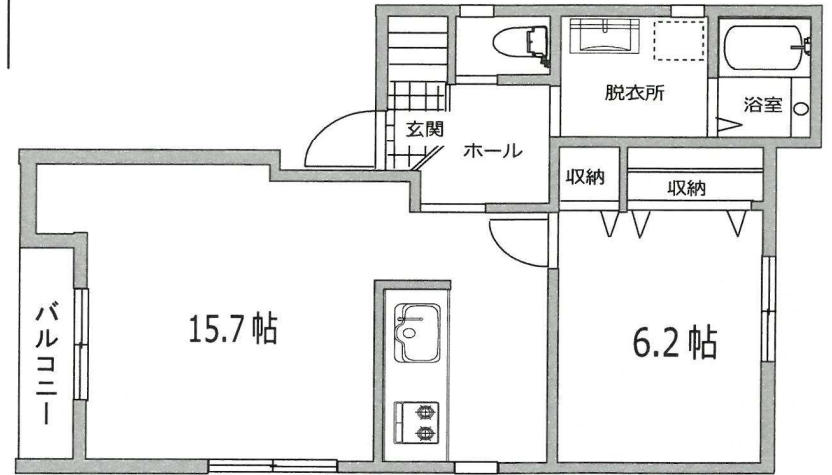
(近隣施設)

- ・品川水族館
- ・品川区民公園・大井競馬場

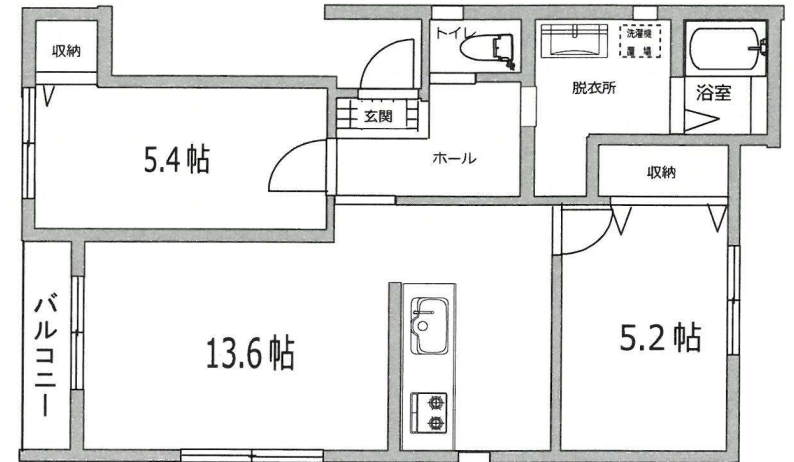
(専有部分設備)

- TVモニターインターホン ■リビング床暖房
- 浴室(乾燥・暖房・換気)
- トイレ(ウォシュレット) ■洗面化粧台 ■エアコン1基

2階



3階



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

※帖数は、約表示とします。

東京都知事免許(4)第83238号 〒140-0014 東京都品川区大井1-16-2-プリリア大井町ラヴィアンタワー112

■取引形態: 専任媒介



MAIL: info@ohi-h.co.jp URL: http://www.ohi-h.co.jp

有限会社 大井ハウジング

TEL 03-3778-3455

FAX 03-3778-3473

手数料 客付 100%
 借主 100%